



teamneunzehn.at Immobilienmanagement GmbH & Co. KG
 Donau-City-Straße 11, 17. OG/2.2
 1220 Wien - Ares Tower
 0043 1 236 97 97
 immobilien@teamneunzehn.at | www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse 01	Terrasse 02	Gesamtmietzins	Kaution	Ausrichtung	Gesamt Expose, Seite
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	1	EG	1	30,88 m²			€ 460,00	€ 1 380,00	W	8
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	2	EG	2	44,92 m²			€ 660,00	€ 1 980,00	O	9
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	3	EG	3	56,74 m²			€ 840,00	€ 2 520,00	O	10
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	5	EG	2	38,50 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	O	11
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	11	EG	3	62,13 m²			€ 920,00	€ 2 760,00	N	12
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	12	EG	2	42,41 m²	5,21 m²	5,65 m²	€ 630,00	€ 1 890,00	S	13
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	13	EG	2	38,46 m²	5,70 m²	5,44 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	14
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	14	EG	2	38,44 m²	6,32 m²	5,99 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	15
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	15	EG	2	38,44 m²	7,08 m²	6,68 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	16
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	16	EG	2	36,23 m²	4,83 m²	6,92 m²	€ 540,00	€ 1 620,00	S	17
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	18	EG	2	38,54 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	W	18
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	19	EG	2	38,78 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	W	19
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	20	EG	2	35,72 m²			€ 530,00	€ 1 590,00	W	20
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	21	EG	2	36,37 m²			€ 540,00	€ 1 620,00	W	21
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	23	1. OG	2	44,93 m²			€ 670,00	€ 2 010,00	O	22
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	24	1. OG	3	56,74 m²			€ 840,00	€ 2 520,00	O	23
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	26	1. OG	2	38,50 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	O	24
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	33	1. OG	2	47,74 m²			€ 710,00	€ 2 130,00	N	25
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	34	1. OG	2	40,24 m²			€ 590,00	€ 1 770,00	NO	26
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	37	1. OG	2	40,90 m²			€ 600,00	€ 1 800,00	NO	27
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	38	1. OG	2	34,26 m²			€ 510,00	€ 1 530,00	W	28
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	39	1. OG	2	44,25 m²			€ 650,00	€ 1 950,00	W	29
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	41	1. OG	2	37,15 m²			€ 550,00	€ 1 650,00	W	30
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	43	1. OG	2	39,63 m²	4,99 m²	4,56 m²	€ 590,00	€ 1 770,00	O	31
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	45	1. OG	2	40,90 m²	0,00 m²	0,00 m²	€ 600,00	€ 1 800,00	O	32
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	46	1. OG	2	37,29 m²	4,66 m²	4,46 m²	€ 550,00	€ 1 650,00	O	33
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	48	1. OG	2	39,78 m²	4,66 m²	4,99 m²	€ 590,00	€ 1 770,00	O	34
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	50	1. OG	2	35,16 m²	6,57 m²	15,29 m²	€ 520,00	€ 1 560,00	S	35
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	51	1. OG	2	35,64 m²	5,80 m²	6,05 m²	€ 530,00	€ 1 590,00	S	36
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	52	1. OG	2	39,52 m²	5,84 m²	5,31 m²	€ 580,00	€ 1 740,00	S	37
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	54	1. OG	2	34,93 m²	4,36 m²	4,68 m²	€ 520,00	€ 1 560,00	S	38
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	56	1. OG	2	34,45 m²	4,07 m²	4,10 m²	€ 510,00	€ 1 530,00	S	39
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	57	1. OG	2	35,35 m²	4,40 m²	4,27 m²	€ 520,00	€ 1 560,00	S	40
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	58	1. OG	1	18,24 m²	4,58 m²		€ 270,00	€ 810,00	S	41
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	59	1. OG	2	38,65 m²	4,78 m²	4,66 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	42
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	60	1. OG	2	38,43 m²	5,13 m²	4,94 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	43
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	61	1. OG	2	38,72 m²	5,61 m²	5,35 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	44
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	62	1. OG	2	38,70 m²	6,23 m²	5,90 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	45
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	63	1. OG	2	38,70 m²	6,99 m²	6,59 m²	€ 570,00	€ 1 710,00	S	46
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	64	1. OG	2	36,50 m²	4,15 m²	7,42 m²	€ 540,00	€ 1 620,00	S	47
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	66	1. OG	2	38,53 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	W	48
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	67	1. OG	2	38,77 m²			€ 570,00	€ 1 710,00	W	49
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	68	1. OG	2	35,72 m²			€ 530,00	€ 1 590,00	W	50
1210 Wien, Hans-Czermak-Gasse 6	69	1. OG	2	36,38 m²			€ 540,00	€ 1 620,00	W	51

Garagenplätze	
Gesamtmietzins	€ 85,72

Informationen:	
Mietbeginn	ab sofort
Befristung	5 Jahre

Nebenkosten:	
Kaution	3 Monatsmieten
Provision	Provisionsfrei
Mietvertragserrichtung	€ 108 (inkl. USt.)

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
 Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.